



Piso de 3 habitaciones en Szczecin, Bukowe, con balcón y aire acondicionado

183,000 €

Año de construcción 2006 3 Habitaciones ~66 m²

Descripción

Luminoso piso de 3 habitaciones en os. Bukowe

Se vende un **funcional apartamento de 3 habitaciones** con una superficie total de **66 m²**, situado en la **2.ª planta** de un edificio de **3 plantas** construido en **2006**.

Distribución

La vivienda se compone de: - amplio salón con cocina abierta y salida al balcón - 2 habitaciones independientes - baño con WC - trastero con posibilidad de habilitar un WC adicional - espacioso recibidor con gran armario empotrado

Comodidades y equipamiento

- calefacción y agua caliente de la red municipal
- aire acondicionado instalado
- cocina abierta, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos
- armarios empotrados en todas las habitaciones y en el recibidor
- acceso a trastero
- reforma general de la cocina y el baño realizada hace 4 años
- en 2025 se sustituyeron las puertas interiores y los suelos

Gastos

La comunidad asciende a **PLN 640** para 4 personas.

Gastos adicionales: calefacción urbana (SEC) y electricidad (ENEA).

Propiedad

Derecho cooperativo de propiedad sobre la vivienda, lo que permite su compra también a ciudadanos de países fuera de la Unión Europea.

Ubicación

La vivienda está ubicada cerca de **Puszcza Bukowa**, en una zona ideal para quienes valoran la tranquilidad y el contacto con la naturaleza.

En la urbanización hay una tienda **Żabka**, aparcamiento público y, cerca, un parking vigilado de pago. En las inmediaciones se encuentran supermercados como **Biedronka** y **Netto**, así como parada de autobús, escuela, guardería, iglesia y varios servicios y comercios.

Una excelente opción para quienes buscan una vivienda cómoda, bien distribuida y rodeada de zonas verdes.

Detalles

Apartamento en venta

- **Barrio / urbanización:** os. Bukowe
- **Superficie total:** 66,00 m²
- **Estado:** muy bueno
- **Tipo de cocina:** abierta con paso

- **Número de plantas:** 3
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción central de la red urbana
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2006
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Gas conectado:** no indicado
- **Tipo de inmueble:** apartamento

Características del inmueble

Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Immobilien kaufen Polen

#hkp-442489

Dream Estate Team